



Commissario Straordinario per il risanamento e la riqualificazione
del territorio nel Comune di Caivano

Interventi infrastrutturali urgenti in favore del Comune di Caivano
previsti dal DL 15 settembre 2023 n.123
Piano di riqualificazione del Centro Sportivo ex Delphinia

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA



Progettazione

Spazio Sport
Ingegneria dello Sport

progetto: fase codice elaborato

PRG.CA.001

PF

RG.00.001B

formato: A4

descrizione elaborato:

Allegato 2 - Relazione di rispondenza alla normativa sportiva

REV:

Progetto di Fattibilità
Tecnico - Economica

N:

A.00

DATA:

09/10/2023

Premessa

La presente relazione viene redatta con lo scopo di fornire indicazioni puntuali circa il rispetto delle previsioni normative specifiche dell'impiantistica sportiva.

Lo sviluppo dei successivi livelli di progettazione consentirà di dettagliare con maggior precisione le singole caratteristiche previste dal dettato normativo.

Normativa sportiva

- Norme CONI per l'impiantistica sportiva
- Regolamenti per l'impiantistica sportiva delle FSN/DSA
- D.M. 18 marzo 1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi" e il successivo D.M. 6 giugno 2005
- Legge n° 13 del 1989 (abbattimento delle barriere architettoniche) e del relativo D.M. di esecuzione n. 236/89 – Norme CONI per l'impiantistica sportiva e Regolamenti delle FSN/DSA per quanto attiene all'accessibilità degli impianti sportivi.
- Norme UNI – UNI EN per le attrezzature sportive e le pavimentazioni sportive
- UNI 10637 – Requisiti degli impianti di circolazione, filtrazione, disinfezione e del trattamento chimico dell'acqua di piscina

Scopo e campo di validità – (art. 1 Norme CONI) – Classificazione impianto sportivo

Con riferimento alla classificazione degli impianti sportivi prevista dalle Norme CONI per l'impiantistica sportiva, il complesso sportivo rientra nella categoria degli impianti di esercizio, cioè, trattasi di quegli impianti in cui possono svolgersi attività regolamentate dalle FSN e DSA ma non destinate all'agonismo, ovvero tutte le attività propedeutiche, formative o di mantenimento delle suddette discipline sportive.

Ubicazione dell'impianto (art. 4 D.M. 18 marzo 1996 s.m.i)

L'ubicazione del complesso sportivo consente l'avvicinamento e la manovra dei mezzi di soccorso. Il varco carrabile ha una larghezza > di m 3,50 tale da consentire l'accesso per i suddetti mezzi.

Aree di sosta (art. 6.3 Norme CONI)

Le aree destinate al parcheggio si trovano in prossimità dell'impianto ed esattamente in Via Necropoli, per un totale di n. 187 posti auto, di cui n. 4 per utenti Diversamente Abili.

L'accesso alla struttura da parte di persone con disabilità motorie avviene attraverso percorsi in piano e varchi di larghezza conforme alla normativa vigente.

L'affluenza massima degli utenti sportivi della struttura viene calcolata come segue:

- Numero massimo utenti: 300
- Numero stimato personale addetto: 20

Totale: 320 utenti

In base alle considerazioni di cui sopra, le aree di sosta risultano così dimensionate:

- Parcheggio autovetture: 9.000 mq - n. utenti: 560

Per una capienza totale delle aree di sosta di **560 utenti** e pertanto il requisito, in base alle superfici convenzionali delle Norme CONI per l'impiantistica sportiva, risulta soddisfatto.

Il numero di stalli auto pubblici per utenti DA è di 4 su un totale di 187 pertanto il requisito di 1 posto DA ogni 50 posti auto risulta soddisfatto. I parcheggi per utenti DA sono collocati in prossimità degli accessi principali alla struttura. L'accesso all'area, come anche il parcheggio, sono stati studiati per permettere l'entrata e l'uscita dei mezzi senza interferire con i percorsi pedonali.

Non essendo prevista la presenza di pubblico il parcheggio è destinato esclusivamente agli atleti.

Spazi per l'attività sportiva (art. 7 Norme CONI)

Il complesso sportivo, si caratterizzerà per le seguenti attività sportive previsti in spazi all'aperto e spazi al chiuso così come di seguito riportati:

Spazi outdoor:

- 2 campi da tennis
- 3 campi da padel
- 1 campo di calcio a 5
- 1 campo polivalente (basket/pallavolo/calcio a 5)
- Skatepark
- Aree Parkour
- Area fitness
- Bocce e Pétanque
- Bungee fitness
- Atletica (pistino 4 corsie – 1 salto in lungo – 1 salto con l'asta)
- Arrampicata sportiva
- Aree ludiche esterne

Spazi indoor:

- piscina 25 metri + vasca secondaria ambientamento
- palestra principale polivalente destinata a box e discipline delle arti marziali – utilizzabile anche per basket, volley
- palestre secondarie n.3 destinate a fitness – danza/corpo libero
- spogliatoi e servizi dedicati alla piscina
- spogliatoi per palestre e aree outdoor

Si riportano di seguito le caratteristiche dimensionali degli spazi di attività sportiva previsti:

Spazi outdoor:

- n. 2 campi da tennis, dimensioni 37,70x18,31m e di 37,70x17,56m fasce di rispetto comprese.
- n. 3 campi da Padel, dimensioni 22,00x12,00m comprese le fasce di rispetto. La distanza tra i campi è pari a 2,20 m.
- n. 2 spazi per il Parkour.
- n. 1 campo polivalente (Playground), dimensioni 37,42x18,49m dove è possibile praticare il Basket e la Pallavolo.
- n.1 Street Skate Park, dimensioni 43,00x25,00m.
- n. 1 pistino di Atletica Leggera da 4 corsie, dimensioni 109,59x5,07m.
- n. 1 pedana per il salto in lungo e salto con l'asta con spazio di atterraggio di dimensioni pari a 10,34x2,29m.
- n. 1 parete per l'arrampicata sportiva.
- N.1 area fitness.
- aree ludiche.

Spazi indoor:

- 1 vasca nuoto composta da 6 corsie di 2,5m ciascuna, per una dimensione totale di 25x15 m, con una profondità variabile da 1,28 m a 1,88 m.
- Vasca piccola da 10,00 x 2,75 con una profondità costante di 0,50m per ambientamento bambini.
- Un impianto polivalente da 23,96x34,17m per le seguenti discipline sportive previste: arti marziali, boxe, volley e basket.
- Tre sale attrezzate, rispettivamente da 41,7mq (sala attrezzi 1) 139mq (sala attrezzi 2) e 95,16mq (sala attrezzi 3).
- Tre palestre secondarie destinate alle attività del Fitness (Bungee Fitness ed attività a corpo libero)
- N. 1 campo per le Bocce da 22,00x3,20m ed uno per la Petanque da 15,00x2,40m. – N. 4 locali spogliatoi e servizi dedicati alla piscina.
- N. 11 Locali spogliatoi e servizi dedicati alla palestra polivalente, alle sale attrezzi

ed alle altre palestre, spazi e aree outdoor.

Fasce di rispetto (art. 7.3 norme CONI)

Le fasce di rispetto minime richieste sono rispettate in tutti gli spazi di attività così come previsto dalle Norme CONI per l'impiantistica sportiva e dai Regolamenti delle FSN/DSA.

Recinzione degli spazi di attività (art. 7.4 norme CONI)

Non essendo prevista all'interno dell'impianto sportivo la presenza di pubblico, non si rende necessario installare nessun elemento di separazione tra lo spazio di attività e la zona destinata al pubblico. Nel caso in cui venisse attuata l'ipotesi di installazione di tribune telescopiche all'interno del piano vasca, come riportato sul progetto come potenzialità futura dell'impianto, si renderà necessario, in conformità ai Regolamenti del CONI prevedere tale elemento di separazione di altezza pari a 1,10m.

Altezze libere (art. 7.6 norme CONI)

- Piscina: come richiesto dalla norma, la sala vasca principale presenta un'altezza non inferiore a m 4,00. In particolare, risulta avere un'altezza minima di 4,78m;
- Palestra Polivalente indoor: come richiesto dalla norma, la sala vasca principale presenta un'altezza non inferiore a m 4,00. In particolare, risulta avere un'altezza minima di 4,78m.

Illuminazione naturale degli spazi di attività al chiuso (art. 7.7 norme CONI)

Sono previste adeguate aperture finestrate tali da consentire illuminazione naturale degli spazi sportivi senza produrre abbagliamento. Le superfici finestrate o vetrate sono opportunamente schermate. Maggiori dettagli saranno sviluppati nei successivi avanzamenti progettuali.

Illuminazione artificiale (art. 7.8 norme CONI)

La disposizione e la tipologia dei corpi illuminanti dovranno essere tali da garantire i seguenti livelli di illuminamento medio:

- palestra polivalente 300 lux*
- zona vasche 500 lux;
- uffici e reception 500 lux;
- locali tecnici prioritari 200 lux;
- locali di servizio e corridoi 100 lux;
- bagni, spogliatoi e locali di supporto 150 lux.

Maggiori dettagli saranno sviluppati nei successivi avanzamenti progettuali.

Ventilazione (art. 7.10 norme CONI)

Sono previste adeguate aperture finestrate tali da consentire l'aerazione naturale degli spazi sportivi. A queste sarà integrato un sistema di ventilazione e ricambio aria artificiale.

Per quanto riguarda gli impianti di ventilazione meccanici si rimanda alla specifica relazione tecnica meccanica.

Dotazione di attrezzature ed attrezzi per la pratica sportiva (art. 7.12 norme CONI)

Gli spazi di attività saranno dotati delle attrezzature fisse, amovibili e mobili nonché degli attrezzi sportivi necessari allo svolgimento della pratica sportiva secondo il livello e la categoria di utenti previsti. Tali attrezzature ed attrezzi, come pure i sistemi di ancoraggio permanente o temporaneo, dovranno essere conformi alle indicazioni delle FSN e DSA. In relazione alle modalità di utilizzazione ed al livello di pratica saranno previste le attrezzature per il rilevamento e segnalazione di tempi e punteggi (fotofinish ed altri sistemi automatici di rilevamento dei tempi, tabelloni, ecc.) secondo le indicazioni delle FSN e DSA. Per quanto attiene le caratteristiche delle attrezzature non espressamente indicate dai regolamenti federali si farà

riferimento a quanto indicato dalle normative europee specifiche (UNI EN, ISO).

Servizi di supporto per l'attività sportiva (art. 8 Norme CONI)

- la pavimentazione prevista antiscivolo conforme alla normativa vigente;
- i rivestimenti risultano facilmente pulibili e igienizzabili;
- i serramenti risultano facilmente pulibili, quelli vetrati saranno muniti di vetri di sicurezza;
- l'apertura delle porte dei locali spogliatoio, dei servizi igienici, degli uffici etc. è la medesima della direzione di uscita;
- tutti i locali sono fruibili da disabili, compresi gli spogliatoi per istruttori ed il posto di primo soccorso;
- tutti i locali sono dotati di griglie per la raccolta acqua di lavaggio;
- è previsto un locale di primo -soccorso a servizio di tutto il centro, dotato di propri servizi, wc in locale separato e anti wc con lavabo. Il locale è collocato in posizione baricentrica rispetto agli spazi di attività indoor ed è facilmente raggiungibile anche dall'esterno;
- sono previsti n. 3 depositi per le attrezzature sportive.

Spogliatoio per giudici di gara/istruttori (art. 8.2 norme CONI)

La norma prevede che gli spogliatoi per un numero di istruttori fino a 4, debbano essere calcolati 1,6 mq per posto spogliatoio e che i corrispondenti servizi igienici comprendano 1 wc e 1 doccia.

Si riportano le dotazioni di spogliatoi per istruttori previste:

Piscina:

Sono previsti 2 spogliatoi istruttori, dimensionati ciascuno per un massimo di 3 posti spogliatoio e dotati di propri servizi fruibili da disabili.

Spogliatoio I1 → 5,8 mq > 1,6*3=4,8 mq., dotato di antibagno; n1 wc da 1,90 x1,50 + 1 doccia. Le dotazioni sono fruibili dagli utenti DA.

Spogliatoio I2 → 5,7 mq > 1,6*3= 4,8 mq., dotato di antibagno; n1 wc da 1,90 x1,50 + 1 doccia. Le dotazioni sono fruibili dagli utenti DA.

Il progetto rispetta la norma, in quanto il numero di istruttori per ciascun spogliatoio è pari a 3 e pertanto sono presenti n.1 doccia e un wc per spogliatoio.

Locale di primo soccorso per la zona di attività sportiva (art. 8.3.1 norme CONI)

È previsto un locale di primo-soccorso a servizio di tutto il centro, dotato di propri servizi, wc in locale separato e anti wc con lavabo. Il locale è collocato in posizione baricentrica rispetto agli spazi di attività indoor ed è facilmente raggiungibile anche dall'esterno.

Sono rispettati i requisiti dimensionali minimi:

- Superficie locale di primo soccorso 19,00 mq > 9 mq (superficie minima)
- Unità igienica 1,50x1,50 m: antibagno + 1 wc (idoneo disabili).

Inoltre, è rispettato il requisito che almeno uno dei lati del locale infermeria è maggiore di 2,50 m.

Deposito attrezzi e depositi per materiali vari ed attrezzature (art. 8.4 norme CONI)

Come detto, sono previsti n. 3 depositi per le attrezzature sportive.

Un deposito attrezzi è ubicato in adiacenza ai locali spogliatoio istruttori della piscina ed ha una superficie pari a 30,43 mq;

Gli altri due depositi entrambi di superficie pari a 18,00 mq. Sono ubicati rispettivamente nei blocchi spogliatoi posizionati alle estremità della palestra polivalente coperta.

Spazi per il pubblico (art. 9 norme CONI)

Non sono previsti spazi per il pubblico.

Impianti natatori (art. 10.2 norme CONI)**Vasche nuotatori (art. 10.2.1) – Vasche non nuotatori (art. 10.2.2)***Caratteristiche della vasca per il nuoto**Vasca m. 25,00 X 15,00*

- larghezza m 15,00
- lunghezza m 25,00
- superficie 375,00 mq
- profondità variabile da 1,28 m a 1,88m

*Caratteristiche della vasca di avviamento ed ambientamento bambini al nuoto**Vasca m. 2,75 X 10,00*

- larghezza m 2,75
- lunghezza m 10,00
- superficie 27,50 mq.
- profondità prevista 0,50 m

Piano vasche (art. 10.2.3 norme CONI)

Al fine di garantire una buona funzionalità la larghezza del bordo vasca risulta essere sempre maggiore di 2.50 m.

In particolare, per la vasca nuoto, il margine minimo di 2,50m sui lati lunghi e 4,00m sui lati corti, misurato dal bordo vasca è rispettato, in quanto sui lati lunghi misura rispettivamente 4,51m e 4,19m mentre sui lati corti misura rispettivamente 7,71m e 2,98m.

Si precisa che per la vasca di ambientamento secondaria le distanze di rispetto sono rispettate su tre lati (tra le due vasche e lati corti), mentre sul lato lungo sud la vasca risulta addossata alla parete di tamponatura; in considerazione dell'esigua e costante profondità di 50 cm, si ritiene utile preservare la vasca esistente preservandola per l'utilizzo di ambientamento dei bambini limitandone l'utilizzo a poche unità.

L'accesso al piano vasca avverrà tramite passaggi obbligati non eludibili, dotati di vaschette lava piedi con liquido disinfettante.

Il rientro dal piano vasca avverrà tramite accesso unidirezionale.

Tutti i passaggi saranno privi di barriere architettoniche e muniti di cancelletti per disabili.

Spogliatoi per atleti (art. 10.2.4 norme CONI)**Piscina**

Gli utenti utilizzeranno i servizi, organizzati in due zone separate per sesso, totalmente accessibili da parte dei disabili, ed accederanno alle vasche tramite passaggi obbligati e presidiati.

Il dimensionamento dei posti spogliatoio è in relazione alla superficie delle vasche ed è stato poi organizzato in sezioni

(femminile - maschile).

Secondo la norma CONI il numero minimo dei posti spogliatoi deve essere maggiore o uguale 1/9 della superficie di acqua e secondo gli articoli successivi si elencano i parametri per il dimensionamento dei servizi all'impianto:

- vasca nuoto: 25,00 x 15,00 m = 375,00 mq
- vasca avviamento: 10,00 x 2,75m = 27,50 mq

Le vasche presenti all'interno dell'impianto danno una superficie totale di 402 mq

Pertanto, i posti spogliatoio per gli utenti sportivi risultano essere:

- vasca 25 X 15 m: $375/9 = 41,6 \rightarrow 42$ posti spogliatoio totali richiesti

Numero totale di posti spogliatoio richiesti: 42 posti

Il progetto prevede:

- 1 spogliatoio collettivo per utenti uomini: mq. $26,55/1,60 = 16$ posti spogliatoio
- n. 3 cabine a rotazione dimensioni 0.90x1,20m equivalenti a 6 posti spogliatoio

- 1 spogliatoio collettivo per utenti donne: mq. 26,5/1,60 = 16 posti spogliatoio
- n .3 cabine a rotazione dimensioni 0.90x1,20m equivalenti a 6 posti spogliatoio

Totale posti spogliatoio utenti sportivi di progetto: 44

Nella zona spogliatoi si è provveduto a mantenere rigorosamente, (anche per gli istruttori) separati i percorsi a piedi calzati da quelli a piedi nudi.

Servizi igienici atleti (art. 10.2.5 norme CONI)

Come previsto dalla norma (un wc ogni 12 posti spogliatoio) all'interno degli spogliatoi degli utenti sportivi tale parametro è rispettato ed è stato calcolato sui posti spogliatoio ottenuti con il massimo numero di utenti previsti in ogni locale adibito a spogliatoio per gli utenti sportivi.

In tutti i servizi igienici è previsto un blocco idoneo all'utilizzo per utenti disabili in conformità a quanto previsto dalle Norme CONI per l'impiantistica sportiva e comunque di dimensioni tali da poter permettere la rotazione completa del disabile in sedia a rotelle.

Tutti i servizi hanno misura minima 0.90x1.20.

Docce e asciugacapelli utenti sportivi (art. 10.2.6 norme CONI)

Le docce hanno misura minima 90x90cm, con spazio antistante > 90 cm. Almeno una doccia per gli uomini ed una per le donne risulta fruibile da parte degli utenti DA.

La norma prevede che siano realizzate almeno una doccia ogni 4 posti spogliatoio, con dotazione minima di n. 2 docce per spogliatoio.

Piscina: posti spogliatoio 44/4=11 docce richieste → 16 docce totali;

Palestra Polivalente: posti spogliatoio 48/4=12 docce richieste → 12 docce totali;

Sale attrezzi: posti 17/4= 5 docce richieste → 6 docce totali;

Altri spazi ed aree sportive outdoor ed indoor: posti spogliatoio 61/4=16 docce richieste → 16 docce totali;

Realizzati in apposito locale in ciascun spogliatoio (femminile – maschile) anche a fini gestionali; i phon sono posti nello spogliatoio in un numero non inferiore a quello delle docce.

Impianto di depurazione (art. 10.2.9 norme CONI)

Sono previsti impianti di depurazione conformi alla normativa vigente. Si rimanda a relativa relazione tecnica impianti meccanici e schemi di filtrazione.

Superamento delle barriere architettoniche

L'accesso e la fruibilità dell'impianto da parte dei soggetti diversamente abili sono garantiti in quanto tutti i percorsi, gli ingressi e le uscite dall'impianto sono in piano e non presentano salti di quota.

I servizi igienici, aventi dimensioni non inferiori di 150 cm x 150 cm o 180 x 180 prevedono gli spazi di manovra/affiancamento e le dotazioni necessarie quali i

maniglioni orizzontali e verticali);

- larghezza porte pari a minimo 90 cm;
- percorsi obbligati ed entrata nel piano vasche tramite sportello apribile;

Pavimentazioni sportive

La pavimentazione dei singoli spazi di attività sarà realizzata in funzione al tipo e livello di pratica sportiva. A tal fine, si farà riferimento alle indicazioni delle FSN e DSA interessate; per gli spazi polivalenti si terrà conto della compatibilità e della prevalenza di utilizzazione ad esempio nella palestra polivalente indoor verrà installata una pavimentazione multisport conforme alla norma UNI EN 14904 "superfici multi sport per interni" In mancanza di altre indicazioni specifiche prescrizioni al riguardo da parte delle FSN e DSA si adotteranno i criteri di scelta di cui alla Tabella A delle Norme CONI per l'impiantistica sportiva.